

聚焦中央经济工作会议

我国将着力稳定房地产市场

供给”的调控政策,正是适应这一转变作出的重要调整。

“一方面,住房需求总量趋于减少,要控制房地产新增供给;另一方面,要加快推动存量商品房去库存。”刘琳表示,要以新需求引领新供给,以新供给创造新需求。安全、舒适、绿色、智慧的“好房子”建设,转移人口市民化以及城市更新等,都将形成房地产领域新的供需增长点,有助于稳定房地产市场,推动房地产高质量发展。

会议还提出“加快构建房地产发展新模式”。

浙江工业大学中国住房和房地产研究院院长虞晓芬表示,加快构建房地产发展新模式,是房地产市场平稳健康发展的根本举措。应坚持长短结合、标本兼治,改革完善商品房开发、融资、销售等基础性制度,推动房地产供需平衡、市场稳定。

“下一步,各地应按照会议要求,尊重市场规律,因城施策、精准发力,有效对接人民群众对美好居住生活的向往,促进房地产市场在新的发展阶段实现平稳健康运行。”秦虹说。

我国将清理消费领域不合理限制措施

扩大服务消费是提振消费、扩大内需的重要抓手。

“我们将大力培育服务消费新增长点,比如旅居、邮轮游艇、体育赛事等领域,推进先行先试,培育优质品牌,清理限制性措施,为服务消费发展注入新动能。”商务部部长王文涛此前表示。

王文涛表示,将坚持“对外开放、对内放开”,以放宽准入、业态融合为重点扩大服务消费。实施服务消费提质惠民行动,健全服务消费“1+N”政策措施体系,实施好已经出台的38项政策措施,推动制定出台促进铁路与旅游融合发展、家政服务业高质量发展等政策文件。

“减少消费限制并不等于不加约束、任其发展,既要破除消费领域堵点卡点,也要完善相关保障机制,让消费环境不因‘松绑’而失序。各地在清理限制措施的同时,要进一步加强市场信用体系建设,确保消费环境公平、安全、有序。”国家信息中心经济预测部宏观经济研究室副主任邹蕴涵说。

明年我国将实施更加积极有为的宏观政策

更加积极的财政政策,这和今年的财政政策取向一以贯之,财政在国家治理中的基础和重要支柱作用将得到进一步发挥。“加强财政科学管理”等安排,将更充分地释放和提升财政政策效能,更好护航经济运行、推动经济增长目标的实现。

在货币政策方面,会议也作出明确安排:“把促进经济稳定增长、物价合理回升作为货币政策的重要考量”“灵活高效运用降准降息等多种政策工具”“引导金融机构加力支持扩大内需、科技创新、中小微企业等重点领域”……

“这些安排展现出宏观政策的连续性、稳定性,有利于稳定社会预期,提振市场信心。”在清华大学国家金融研究院院长杨志勇表示,宏观政策加力支持扩大内需,适度宽松的货币政策支持有助于保持社会融资条件相对宽松,也可以更大程度上配合好更加积极的财政政策,增强宏观政策取向一致性和有效性。

金融是实体经济的血脉。田轩表示,会议明确了金融支持的着力点,有利于持续优化资金投向,加大支持实体经济发展的力度,不断增强高质量发展的内生动力。

我国将深化外商投资促进体制机制改革

是稳步扩大制度型开放的重要着力点。”商务部国际贸易经济合作研究院院长王雪坤说,深化外商投资促进体制机制改革,有利于发挥我国超大规模市场优势吸引全球资源要素,增强国内国际两个市场两种资源联动效应,不断增强我国经济创新力和竞争力。

持续放宽外商投资市场准入,制造业领域外资准入限制措施实现“清零”,扩大电信、医疗、教育等领域开放试点,推动互联网、文化等领域有序开放,有序扩大资本市场对外开放,鼓励外国投资者扩大再投资……面对国际经济环境的“逆风”和“回头浪”,中国坚定推动贸易和投资自由化便利化,打造市场化法治化国际化一流营商环境。

据了解,有关部门将扩大外资开放领域,着力破解市场准入中“大门开、小门不开”的具体问题,让外资企业在已开放领域“既准入又准营”;建立健全打造“投资中国”品牌联动工作机制,同步打造“选择经开”“携手服开”子品牌,不断提升外商投资便利水平;推动开放平台建设,实施自由贸易试验区提升战略,在外资准入领域加大压力测试;加大外资领域政策支持,持续完善利用外资法规政策体系。

(上接1版)保持人民币汇率在合理均衡水平上的基本稳定。要增强宏观政策取向一致性和有效性。将各类经济政策和非经济政策、存量政策和增量政策纳入宏观政策取向一致性评估。健全预期管理机制,提振社会信心。

会议确定,明年经济工作抓好以下重点任务。

一是坚持内需主导,建设强大国内市场。深入实施提振消费专项行动,制定实施城乡居民增收计划。扩大优质商品和服务供给。优化“两新”政策实施。清理消费领域不合理限制措施,释放服务消费潜力。推动投资止跌回稳,适当增加中央预算内投资规模。推动平台企业和平台内经营者、劳动者共赢发展。拓展要素市场化改革试点。健全地方税体系。深入推进中小金融机构减量提质,持续深化资本市场投融资综合改革。

二是坚持创新驱动,加快培育壮大新动能。制定一体推进教育科技人才发展方案。建设北京(京津冀)、上海(长三角)、粤港澳大湾区国际科技创新中心。强化企业创新主体地位,完善新兴领域知识产权保护制度。制定服务业扩能提质行动方案。实施新一轮重点产业链高质量发展行动。深化拓展“人工智能+”,完善人工智能治理。创新科技金融服务。

三是坚持改革攻坚,增强高质量发展动力活力。制定全国统一大市场建设条例,深入整治“内卷式”竞争。制定和实施进一步深化国资国企改革方案,完善民营经济促进法配套法规政策。加紧清理拖欠企业账款。推动平台企业和平台内经营者、劳动者共赢发展。拓展要素市场化改革试点。健全地方税体系。深入推进中小金融机构减量提质,持续深化资本市场投融资综合改革。

四是坚持对外开放,推动多领域合作共赢。稳步推进制度型开放,有序扩大服务领域自主开放,优化自由贸易试验区布局范围,扎实推进海南自由贸易港建设。推进贸易投资一体化、内外贸一体化发展。鼓励支持服务出口,积极发展数字贸易、绿色贸易。深化外商投资促进体制机制改革。完善海外综合服务体系。推动共建“一带一路”高质量发展。推动商签更多区域和双边贸易投资协定。

(上接1版)这是以习近平同志为核心的党中央团结带领全党全国各族人民迎难而上、奋力拼搏的结果,充分彰显了“两个确立”的决定性意义。

会议指出我国经济长期向好的支撑条件和基本趋势没有改变,这是党中央统筹国内国际两个大局、科学分析我国发展形势作出的重大判断,坚定了我们鼓足干劲、应对挑战、砥砺前行信心和决心。必须充分挖掘经济潜能,必须坚持政策支持 and 改革创新并举,必须做到既“放得活”又“管得好”、必须坚持投资于物和投资于人紧密结合、必须以苦练内功来应对外部挑战,会议概括提炼的这“五个必须”,是对我国发展实践的深刻总结,体现了我们党对做好新形势下经济工作规律性认识的深化,对于我们不断巩固拓展经济稳中向好势头、在激烈国际竞争中赢得战略主动具有重大指导作用。

实现社会主义现代化是一个阶梯式递进、不断发展进步的历史过程。党的二十大确定到2035年基本实现社会主义现代化,需要到“十四五”到“十六五”三个五年规划期的不懈努力、接续奋斗。“十四五”时期已经打下坚实基础,“十五五”时期要夯实基础、全面发力,确保

学习领悟中央经济工作会议提出的“五个必须”

新华社记者王希

12月10日至11日在北京举行的中央经济工作会议上,习近平总书记发表重要讲话,总结2025年经济工作,分析当前经济形势,部署2026年经济工作。

会议鲜明提出,通过实践,我们对做好新形势下经济工作又有了新的认识和体会,即“五个必须”——

必须充分挖掘经济潜能,必须坚持政策支持 and 改革创新并举,必须做到既“放得活”又“管得好”,必须坚持投资于物和投资于人紧密结合,必须以苦练内功来应对外部挑战。

2026年是“十五五”规划开局之年,做好经济工作至关重要。“五个必须”既以往以经济实践作出了深刻精辟的总结,也为做好当前和今后一个时期的经济工作提供了思想指引和行动指南。

必须充分挖掘经济潜能

察势者智,驭势者赢。“大国经济的优势就是内部可循环”,习近平总书记曾在2020年4月的中央财经委员会第七次会议上深刻阐明我国经济的重要优势和特征。

“我国经济基础稳、优势多、韧性强、潜能大,长期向好的支撑条件和基本趋势没有变”“发挥超大规模市场和强大生产能力的优势”……近年来,中央有关会议也作出一系列重要判断和部署,指引中国经济不断开拓发展新空间。

展望未来,进一步用好我国产业体系完整、市场规模巨大、人才资源丰富等优势,在扩大消费和投资、发展科技和产业、促进城乡融合和区域协调发展等方面培育更多新的增长点,将进一步释放我国的发展潜能。

必须坚持政策支持和改革创新并举

当前,我国发展进程中老问题、新挑战不少,结构性、体制性、周期性问题相互交织。如何推动中国

五是坚持协调发展,促进城乡融合和区域联动。统筹推进以县城为重要载体的城镇化和乡村全面振兴,推动县域经济高质量发展。严守耕地红线,毫不放松抓好粮食生产,促进粮食等重要农产品价格保持在合理水平。持续巩固拓展脱贫攻坚成果,把常态化帮扶纳入乡村振兴战略统筹实施,牢牢不发生规模性返贫致贫底线。支持经济大省挑大梁。加强重点城市群协调联动,深化跨行政区合作。加强主要海湾整体规划,推动海洋经济高质量发展。

六是坚持“双碳”引领,推动全面绿色转型。深入推进重点行业节能降碳改造。制定能源强国建设规划纲要,加快新型能源体系建设,扩大绿电应用。加强全国碳排放权交易市场建设。实施固体废物综合治理行动,深入打好蓝天、碧水、净土保卫战,强化新污染物治理。扎实推进“三北”工程攻坚战,实施自然保护地整合优化。加强气象监测预报预警体系建设,加紧补齐北方地区防洪排涝抗灾基础设施短板,提高应对极端天气能力。

七是坚持民生为大,努力为人民群众多办实事。实施稳岗扩容提质行动,稳定高校毕业生、农民工等重点群体就业,鼓励支持灵活就业人员、新就业形态人员参加职工保险。推进教育资源布局结构调整,增加普通高中学位供给和优质高校本科招生。优化药品集中采购,深化医保支付方式改革。实施康复护理扩容提升工程,推行长期护理保险制度,加强对困难群体的关爱帮扶。倡导积极婚育观,努力稳定新出生人口规模。扎实做好安全生产、防灾减灾救灾、食品药品安全等工作。

八是坚持守牢底线,积极稳妥化解重点领域风险。着力稳定房地产市场,因城施策控增量、去库存、优供给,鼓励收购存量商品房重点用于保障性住房等。深化住房公积金制度改革,有序推动“好房子”建设。加快构建房地产发展新模式。积极有序化解地方政府债务风险,督促各地主动化债,不得违规新增隐性债务。优化债务重组和置换办法,多措并举化解地方政府融资平台经营性债务风险。

会议指出,要自觉把思想和行动统一到党中央对

基本实现社会主义现代化取得决定性进展。良好的开局是成功的一半,明年是“十五五”开局之年,做好经济工作意义重大。

会议准确把握2026年在“十五五”时期的重要地位,明确了明年经济工作的总体要求和政策取向,强调坚持稳中求进工作总基调,更好统筹国内经济工作和国际经贸斗争,更好统筹发展和安全,实施更加积极有为的宏观政策,释放了以高质量发展确定性应对各种不确定性的鲜明信号;部署了明年经济工作“八个坚持”的重点任务,抓住关键、纲举目张,体现了坚持目标导向和问题导向相结合。我们要认真学习领会、贯彻落实中央经济工作会议精神,完整准确全面贯彻新发展理念,用好中国特色社会主义制度优势、超大市场规模优势、完整产业体系优势、丰富人才资源优势,加大逆周期和跨周期调节力度,推动经济实现质的有效提升和量的合理增长,为实现“十五五”良好开局而凝心聚力、克难奋进。

党中央集中统一领导是做好经济工作的根本保证。形势越是复杂,越要加强党的领导,形成统一意志和强大合力。做好明年经济工作,各地区各部门要增强

学习领悟中央经济工作会议提出的“五个必须”

经济行稳致远?

一方面,“发挥存量政策和增量政策集成效应”“加大逆周期和跨周期调节力度”“要继续实施更加积极的财政政策”“要继续实施适度宽松的货币政策”……会议为明年宏观政策定下“更加积极有为”的基调。

另一方面,强调“坚持改革攻坚”,明确“制定全国统一大市场建设条例”“深入整治‘内卷式’竞争”“制定和实施进一步深化改革方案”“拓展要素市场化改革试点”等重点领域与关键环节。

政策支持和改革创新融合促进,政策工具与制度安排相互支撑,既推动现实问题解决,确保实现稳中求进,又有利于提质增效,实现更高质量、更具韧性、更可持续发展的。

必须做到既“放得活”又“管得好”

现代经济条件下,政府和市场在经济社会发展中的作用缺一不可。

对于政府与市场关系的认识,我们党在实践中不断进行探索和总结,努力处理好“两只手”的关系。

党的二十届三中全会《决定》强调“既‘放得活’又‘管得住’”。党的二十届四中全会通过的“十五五”规划建议提出“形成既‘放得活’又‘管得好’的经济秩序”。此次会议进一步明确“必须做到既‘放得活’又‘管得好’”。

从管得“住”到管得“好”,一字之变蕴含着更高要求:

要统筹好活力与秩序的关系,把握好“有所为”“有所不为”的辩证法,通过进一步全面深化改革,让市场的“无形之手”与政府的“有形之手”各负其责、形成合力。

必须坚持投资于物和投资于人紧密结合

当前,中国经济增长动能正在发生深刻转换。人是消费主体,也是生产和创新的主体,是生产力中

服务模式,着力提升经济金融适配性,以金融业稳健运行更好服务、保障经济社会高质量发展,实现经济金融的良性循环。金融监管总局将与辽宁省并肩协作,深化同责共担、同题共答、同向发力,坚决贯彻好习近平总书记在辽宁考察时的重要讲话和重要指示精神,深入贯彻落实党中央关于推动新时代东北全面振兴的战略部署,全力推动辽宁经济社会高质量发展,共同谱写中国式现代化辽宁篇章。

国家开发银行、中国进出口银行、中国农业发展银行、中国工商银行、中国农业银行、中国银行、中国建设银行、交通银行、中国邮政储蓄银行、中国人民保险集团股份有限公司、中国人寿保险(集团)公司、中国出口信用保险公司等中央金融机构主要负责同志先后发言。大家一致认为,辽宁在党和国家发展大局中具有重要的战略地位,区位优势明显,产业基础雄厚,科创资源富

形势的科学判断上来,把握我国发展大势,坚定对未来发展信心。要全面贯彻明年经济工作的总体要求和政策取向,坚持积极务实的目标导向,着力解决存在的困难问题,在质的有效提升上取得更大突破,增强居民和企业的获得感;增强改革与政策的协同效应,推动经济运行和市场预期持续向好。要在大局中把握明年经济工作的关键着力点,围绕做强国内大循环,拓展内需增长新空间;围绕发展新质生产力,推动科技创新和产业创新深度融合;围绕激发高质量发展的动力活力,坚定不移深化改革扩大开放;围绕不断增进民生福祉,加大保障和改善民生力度;围绕守牢安全底线,稳妥做好重点领域风险化解。

会议强调,要加强党对经济工作的全面领导,形成统一意志和强大合力。要坚持党中央集中统一领导,各地区各部门结合实际、因地制宜,全面落实党中央关于明年经济工作的思路、任务、政策。要树立和践行正确政绩观,坚持为人民出政绩、以实干出政绩,自觉按规律办事,完善差异化考核评价体系。要按照党的二十届四中全会《建议》编制国家和地方“十五五”规划及专项规划,推动高质量、可持续的发展。要营造良好的政治环境、人才环境、营商环境、舆论环境,加强政策宣传解读,充分激发社会正能量。

会议要求,要做好岁末年初重要民生商品保供工作,关心困难群众生产生活,坚决防范遏制重特大事故发

生。

会议号召,全党全社会要更加紧密团结在以习近平总书记为核心的党中央周围,万众一心、砥砺前行,奋力实现明年经济社会发展目标任务,确保“十五五”开好局、起好步。

中共中央政治局委员、中央书记处书记,中央军委副主席,全国人大常委会有关领导同志,国务委员,最高人民法院院长,最高人民检察院检察长,全国政协有关领导同志以及中央军委委员等出席会议。

各省、自治区、直辖市和计划单列市、新疆生产建设兵团党政主要负责同志,中央和国家机关有关部门、有关人民团体、中央管理的部分金融机构和企业、中央军委机关各部门主要负责同志等参加会议。

大局观、执行力,把思想和行动统一到习近平总书记重要讲话精神上来,统一到党中央关于经济形势的科学判断和对明年经济工作的决策部署上来,结合实际、因地制宜抓好落实。要树立和践行正确政绩观,坚持为人民出政绩、以实干出政绩,自觉按规律办事,推动高质量、可持续的发展。要提高地方党委决策能力,既有正确的理念、良好的作风、过硬的能力,也有坚强的党性,坚决防止和纠正拍脑袋决策、拍胸脯表态、拍屁股走人的“三拍”现象。要进一步形成好的政治环境、人才环境、营商环境、舆论环境,为做好经济工作、推动高质量发展创造良好环境氛围。

蓝图已经绘就,实干创造未来。让我们更加紧密地团结在以习近平总书记为核心的党中央周围,全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,万众一心、开拓进取,奋力实现明年经济社会发展目标任务,确保“十五五”开好局、起好步,在新征程上续写“两大奇迹”新篇章,开创中国式现代化建设新局面。

(新华社北京12月11日电 载12月12日《人民日报》)

学习领悟中央经济工作会议提出的“五个必须”

最活跃的因素。

从经济学上看,投资于人的核心在于优化资源配置,将更多财政资金和公共资源投向教育、就业、医疗、社会保障等民生领域,以人力资本提升和消费潜力释放驱动经济高质量发展。

强调投资于人,不是摒弃投资于物。从中国现代化建设的需要来看,投资于物未来还有很大空间,而且对基础设施等的投资,很多都更有利于人的全面发展。

此次会议提出,必须坚持投资于物和投资于人紧密结合,这是对投资理念、方向、重点的提升和优化。让物的投入与积累服务于人的发展,把“人力资源”转化为可持续增值的“人力资本”,推动经济发展和民生改善不断形成良性循环,将让中国经济发展充满民生温度。

必须以苦练内功来应对外部挑战

最近两天,国际货币基金组织、世界银行等上调2025年中国经济增速预期。尽管面临多重冲击,中国经济仍展现出显著韧性。

习近平总书记强调,“坚持把国家和民族发展放在自己力量的基点上”“坚持把我国发展进步的命运牢牢掌握在自己手中”。

实践证明,面对不确定性,最大的确定性就是集中精力办好自己的事。

办好自己的事,就要顶住压力、练好内功。建设强大国内市场,加

集,应用场景丰富,融资需求旺盛,特别是以坚定的决心和强有力的举措不断优化金融生态、营商环境,将为金融机构在辽发展提供更加广阔的空间。大家表示,将深入贯彻落实习近平总书记重要讲话和重要指示精神,立足自身定位和优势,进一步加强与辽宁的沟通对接,深化拓展务实合作,持续做好金融“五篇文章”,聚焦现代化产业体系建设、科技创新、外贸提质增效、重大项目建设和领域创新金融产品,加大融资支持,壮大耐心资本,优化金融服务,为辽宁振兴发展注入更多金融“活水”,携手开创互利共赢新局面。

省领导王健、张立立、姜有为、霍步刚、单义、中国人民银行、金融监管总局及中央金融

股份有限公司、中国人寿保险(集团)公司、中国出口信用保险公司等中央金融机构主要负责同志先后发言。大家一致认为,辽宁在党和国家发展大局中具有重要的战略地位,区位优势明显,产业基础雄厚,科创资源富