



## 以法治之力 优营商之境

## 我市多部门集中开展优化法治化营商环境专项普法活动

本报讯(大连新闻传媒集团记者王艺)落实全市优化营商环境大会精神,市委宣传部、市司法局充分发挥统筹协调职能,组织指导多部门集中开展优化法治化营商环境专项普法活动,为全市经济发展注入法治动能。记者在昨日的采访中了解到,自专项普法活动开展以来,我市各地区、各部门紧扣“法治是最好的营商环境”这一主题,围绕习近平法治思想以及一系列与优化营商环境相关的重要法律法规,策划开展了形式多样、内容丰富、亮点纷呈的九大普法宣传活动。

市中级人民法院打造“一窗通办2.0”品牌矩阵,加强涉企案件整治,规范中介选聘等,利用媒体加强涉企典型案例宣传,持续推进重点领域改革提升,提高多元解纷实效;市检察院开展深化“检察护企”普法宣传,强化融合履职,发布工作成果,深入企业法治宣传;大连海关打造“关

企一起”服务品牌,开设“新法速递”栏目,实施分级服务计划,提供个性化政策宣讲;市委金融办开展“金融惠企服务增效”活动,通过“银企对接”等精准对接银企,缓解企业融资难题;市税务局开展“税企同行”精准普法,结合税费热点新政开展跨区域直播,依托法治公园协同开展宣传;市市场监管局开展优化营商环境宣传,加强区域合作推进登记一体化,推广“电子营业执照+N”,开设专栏强化“四张清单”宣传。

市司法局充分发挥司法行政职能作用,协同多部门开展优化法治化营商环境系列活动,与律师协会开展“律企同行 法治护航”专项法治体检升级活动,成立志愿者团助力企业合法经营,以多种形式为企业提供服务,深化“万所联万会”活动,依托“法律进企业”“法律进商会(协会)”,开展民营企业“法治体检”和法治宣教活

动;与市国资委、市交通集团合作,在全市公交线路车载电视、地铁站台PIS等屏幕滚动刊播营商环境普法宣传视频,打造浸润式普法新格局;与市委党校合作,将营商环境建设相关内容纳入教学布局,通过设置专题课程、开展专题研讨等方式,提升领导干部解决营商环境实际问题的能力。

专项普法活动加强领导干部普法宣传,通过全市各地区、各部门党委(党组)理论学习中心组学习、会前学法等形式,推动领导干部深入学习市场主体平等保护、公平竞争等方面的法律法规,增强运用法治思维和法治方式开展工作的能力。同时,加强行政执法人员普法宣传,健全资格管理和持证上岗制度,开展专项普法教育,着力解决执法过程中存在的不作为、乱作为问题,树立正确的法治理念,为企业营造公平竞争法治环境。

## 建功有为 央企先行

## 融通地产辽宁公司全面加快在连项目盘活利用和投资发展

本报讯(大连新闻传媒集团记者杜杨楠)为全面落实党中央、国务院有关会议精神,贯彻落实习近平总书记重要指示精神,按照上级管理单位部署要求,全面推进在连资产的盘活利用和投资发展,3月2日,中国融通资产管理集团有限公司下属融通地产辽宁公司主要负责同志等组成工作专班在大连召开2025年度在连资产经营管理工作推进会。

工作专班于会前调研了该公司在连重点项目,并在会上针对资产招商招租、闲置资产盘活、安全生产整治、遗留问题处理以及工作中存在的重点难点进行全面细致

的分析,制定落实方案和工作计划,全面打响“首战即决战”的年度攻坚冲锋战役。

大连是该企业核心资产所在,也是企业发展的重中之重。目前,融通地产辽宁公司在连资产数量为251处,占企业资产总数的65%以上,预计至今年底,在连资产数量将增加至700余处。企业自成立以来,高度重视在连发展,截至目前,在连资产盘活利用率高达95%。2025年春节刚过,企业召开年度经营管理工作推进会,此次来连调研并召开大连分公司年度工作推进会,全面推进在连资产的盘活利用和投资发展,激活发展潜能。

“作为新时代东北振兴‘跳高队’,大连区位优势明显、发展空间巨大,是企业发展的核心区域。尤其年初召开的全市优化营商环境大会,大连的积极作为更为企业注入了强大信心和动力。”该企业总经理栾汉忠表示,2025年是“十四五”规划收官之年、“十五五”谋篇布局之年,融通地产辽宁公司将加快在连布局和发展,在做好存量资产的盘活利用的同时,加大加快投资力度和步伐,实现金普新区冷链物流园和华南区域商住综合项目的落地开工,争取为大连市经济社会发展作出更大贡献,发挥央企优势,助力东北全面振兴。

市委向党外人士通报  
市委十三届十次全会精神

本报讯(大连新闻传媒集团记者马征)受中共大连市委委托,3月5日,市委统战部向党外人士传达市委十三届十次全会精神。市委常委、统战部部长徐广湘参加会议并讲话。市委统战部领导班子成员,各民主党派市委、市工商联负责人和无党派人士代表,市侨联、市台联负责人,其他领域党外代表人士参加会议。

会议指出,市委十三届十次全会对学习贯彻落实习近平总书记重要讲话和重要指示批示精神作出全面部署,对于引导全市上下统一思想、统一意志、统一行动,圆满完成“十四五”规划目标任务,打赢三年行动决胜之战,高质量冲刺万亿GDP城市,具有重要意义。

会议强调,全市统一战线要提高政治站位,深刻领会习近平总书记重要讲话和重要指示批示精神的重大意义,自觉把思想和行动统一到党中央决策部署上来,坚定不移沿着总书记指引的方向阔步前进,坚定拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”。要切实把握习近平总书记的殷殷嘱托转化为干事创业的实际行动,围绕全会明确的任务部署,对标《实施意见》《提升清单》工作要求,发挥统一战线强大法宝作用,主动把统一战线所长与大连率先实现全面振兴新突破所需有机结合起来,在奋力谱写中国式现代化大连篇章中创造出实实在在的成绩。

市委向党外人士通报  
全市党风廉政建设和反腐败工作情况

本报讯(大连新闻传媒集团记者于强)3月5日,市委召开党风廉政建设和反腐败工作政党协商座谈会,市委常委、市纪委书记、市监委主任陈建军代表市委向党外人士通报2024年全市党风廉政建设和反腐败工作情况,并就做好2025年工作听取意见建议。市委常委、统战部部长徐广湘主持会议并讲话。

会议指出,2024年,在省纪委监委和市委的坚强领导下,全市纪检监察机关贯通推进正风肃纪反腐,坚定不移为“两先区”高质量发展破难疏堵、清障护航。2025年,全市纪检监察机关将深入学习贯彻习近平总书记关于党的建设的重要思想,关于党的自我革命的重要思想,以全面从严治党新成效为率先实现全面振兴新突破、奋力谱写中国式现代化大连篇章提供坚强保障。

与会各民主党派市委、市工商联负责人和无党派人士代表高度评价全市党风廉政建设和反腐败工作,紧扣大连实际提出意见建议。会议对党外人士关心支持全市党风廉政建设和反腐败工作表示感谢,将充分采纳意见建议,强化党内监督与党外监督良性互动,共同为净化政治生态、服务振兴发展作出更大贡献。

各民主党派市委领导班子成员、市工商联负责人、无党派人士代表,各民主党派市委机关部门负责人同志参加会议。

## 汽柴油价格今起下调

本报讯(大连新闻传媒集团记者刘蕴哲)根据近期国际市场油价变化情况,按照现行成品油价格形成机制,3月6日零时起,国内汽、柴油价格(标准品)下调。

中石油大连销售公司在大连地区销售的成品油价格调整后,92号汽油每升零售价格7.66元,下调0.11元;95号汽油每升8.15元;98号汽油每升8.88元;+5号柴油每升6.94元;0号柴油每升7.08元;-10号柴油每升7.51元;-20号柴油每升7.84元;-35号柴油每升8.13元。

## 今日海浪水温潮汐情况

## 棒棰岛浴场

浪高0.4米 小浪 表层水温 5.0℃  
高潮时(01:42 14:27) 低潮时(07:58 20:56)

## 傅家庄浴场

浪高0.4米 小浪 表层水温 5.0℃  
高潮时(01:47 14:32) 低潮时(08:03 21:01)

## 星海浴场

浪高0.4米 小浪 表层水温 5.0℃  
高潮时(01:52 14:37) 低潮时(08:08 21:06)

## 夏家河浴场

浪高0.4米 小浪 表层水温 2.1℃  
高潮时(04:02 16:47) 低潮时(10:08 23:06)

来源:大连市海洋预报台

## 大连市国有建设用地使用权挂牌出让公告

(2025年第9号)

根据国家、省、市有关法律法规和政策规定,以挂牌方式出让以下宗地国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:一、宗地基本情况及规划指标

建设用地编号	用地位置	用地面积(平方米)	土地用途	规划设计主要指标			竞买保证金(万元人民币或等值外币)	出让年限
				土地使用性质	容积率	建筑面积(平方米)		
大瓦(2025)-1号	瓦房店市岗店办事处老皮铺社区	26922	城镇住宅、城镇社区服务设施	居住	大于2小于等于2.02	66522	5471	居住用地 70年、40年
大瓦(2025)-2号	瓦房店市复州城镇永丰村	11933	城镇住宅、城镇社区服务设施	居住	大于1小于等于1.45	17260.16	1053	居住用地 70年、40年

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买(法律、法规及《挂牌出让文件》限制的除外)。

三、本公告发布之日起,申请人首先须自行到辽宁省数字证书认证中心大连服务中心办理数字认证证书(地址:辽宁省大连市甘井子区和丰园18-6号,联系电话:0411-88100959),其他服务网点请至全国公共资源交易平台(辽宁省大连市)网站http://ggzyjy.dl.gov.cn中的——交易平台——国有土地人口——土地交易办事指南中查询。申请人取得数字认证证书后须在CA数字证书备案申请表中自行办理数字认证证书网上备案手续(咨询电话:19969392912)。

四、数字认证证书办结后,申请人可于2025年3月10日9时至2025年4月3日15时,通过互联网自行登录全国公共资源交易平台(辽宁省大连市)网站http://ggzyjy.dl.gov.cn中的——交易平台——国有土地人口——大连市网上挂牌出让国有建设用地使用权交易管理系统下载取得《挂牌出让文件》及其他文件和申请登记,并于2025年4月3日15时前按网上挂牌交易规则、程序及《挂牌出让文件》要求交纳竞买保证金,逾期不再受理。交纳竞买保证金须

符合《国务院关于坚决遏制部分城市房价过快上涨的通知》(国发〔2010〕10号)、《国土资源部、住房和城乡建设部关于进一步加强房地产用地和建设管理调控的通知》(国土资发〔2010〕151号)、《大连市人民政府办公厅关于促进我市房地产市场平稳健康发展的通知》(大政办发〔2018〕31号)等文件规定。

五、申请人按规定交纳竞买保证金后,须于2025年4月3日17时前到瓦房店市自然资源事务服务中心提交有关书面备案材料,接受竞买资格审核。申请人通过竞买资格审核并取得竞买人资格后,方可参加网上挂牌交易。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌交易期限为:2025年3月28日9时至2025年4月7日14时,截止挂牌交易的地点为大连市公共行政服务中心五楼交易大厅(甘井子区东北路101号)。

七、挂牌成交后,竞得人须按《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《不动产登记暂行条例》等规定,及时办理不动产登记等相关手续。

联系人:王伦 联系电话:0411-85570267

大连市自然资源局

2025年3月6日

知识竞赛普法  
提升维权意识

本报讯(付瑞萍)为庆祝“三八”国际劳动妇女节,切实维护妇女合法权益,进一步增强妇女的法治观念,提高广大妇女群众的维权意识和法律意识,西岗区日新街道英山社区开展“情暖三八妇女节·法治宣传入人心”知识竞赛活动。

在活动现场,社区律师科普了《妇女权益保护法》相关规定,使女同胞们懂得了更多法律知识,增强了她们的自我保护意识。接着进行了知识竞赛活动,现场的女同胞们都踊跃答题,尽情地展示各自风采,享受竞赛快乐。通过本次普法宣传活动,丰富了社区文化活动,增进了居民彼此间相互交流,进一步营造了尊重妇女权益的良好氛围,提升了社区妇女家庭的法律意识、维权意识。下一步,英山社区将持续开展形式多样的法律服务咨询活动,为群众提供更加优质、高效、便捷的法律服务。

## 逾期催收通知书

大连金盛矿业有限公司:  
2020年3月27日,借款人大连金盛矿业有限公司与大连银行股份有限公司营业部签订的编号为DLLY202003240055号《流动资金借款合同》,合同约定:借款金额人民币5.5亿元,借款期限12个月,自2020年3月27日至2021年3月25日止;借款年利率为4.75%,罚息利率为借款利率上浮50%。

同日,大连永裕商贸有限公司与大连银行股份有限公司营业部签订编号为DLLY202003240055B01号《保证合同》,对主债权提供连带责任保证担保,保证期间为借款期限届满之日起两年。

鉴于你方至今未履行还款义务,保证人大连永裕商贸有限公司亦未承担连带责任,现通知你方自接到本通知之日起10日内筹集资金履行担保义务偿还上述贷款本息(贷款罚息金额以还款当日实际发生为准),否则我行将通过诉讼程序进行清收。特此通知。

债权人:大连银行股份有限公司营业部

2025年2月20日

## 逾期催收通知书

大连永裕商贸有限公司:  
2020年3月27日,借款人大连金盛矿业有限公司与大连银行股份有限公司营业部签订的编号为DLLY202003240055号《流动资金借款合同》,合同约定:借款金额人民币5.5亿元,借款期限12个月,自2020年3月27日至2021年3月25日止;借款年利率为4.75%,罚息利率为借款利率上浮50%。

同日,大连永裕商贸有限公司与大连银行股份有限公司营业部签订编号为DLLY202003240055B01号《保证合同》,对主债权提供连带责任保证担保,保证期间为借款期限届满之日起两年。

鉴于你方至今未履行还款义务,保证人大连永裕商贸有限公司亦未承担连带责任,现通知你方自接到本通知之日起10日内筹集资金履行担保义务偿还上述贷款本息(贷款罚息金额以还款当日实际发生为准),否则我行将通过诉讼程序进行清收。特此通知。

债权人:大连银行股份有限公司营业部

2025年2月20日

分类信息

公告/通知/分/收/收合并  
标题100元/7个字 内容50元/行11个字(横)  
公司注销公告: 350元

地址:大连市西岗区唐山街40号一楼大厅 挂失证件请拨打热线:88119010

疏通·保洁  
13840954527  
如心通  
1200000046  
如心家政  
13840954527

声 明

杨福民, 21022119410630055522号 残疾人证丢失,声明作废。

张连环, 21022119510123302844B1号 残疾人证丢失,声明作废。

大连海洋大学发之, 2210170218, 2210170127, 2401310130, 2401310213号 学生证丢失,声明作废。

大连医科大学中山学院发之, 2209010046, 2203020033, 2201101097, 2201010137, 2308010069号 学生证丢失,声明作废。

大连康养集团纪念园有限公司发之: C区0657号, 故者: 苗丰甸, 骨灰寄存证丢失, 声明作废。

宋佳娜将大连中升丰田汽车销售服务有限公司开具的, 发票号码: 00197088, 发票代码: 121022421071, (一式三联) 普通发票, (交款方手持联) 丢失, 声明作废。

通知

因谭仁花生前承租的位于大连市中山区武昌街63号1层4号公房欲变更承租人, 现对该房享有承租权益并有异议者, 请于一个内到中山区公证处提出异议申请。

辽宁省大连市中山公证处

段永福, 21022219570611177543号 残疾人证丢失, 声明作废。

杜殿河持有的2023年9月7日签发的海洋渔业普通船船员证书(证书编号: 152327197301108729) 丢失, 声明作废。

宋佳娜遗失丰田格瑞维亚的车辆合格证, 合格证号: WAK105000105334, 车架号: LFMKC4B59S0121101, 发动机号: K144809, 声明作废。

注销公告

大连市普兰店区爱贤智优文化技术培训学校有限公司拟注销, 统一社会信用代码: 91210282MA0YR94H40, 有债权债务请联系。